

Salgs- og leveringsbetingelser

Ver. 02-26

1. Anvendelse

- 1.1. Nærværende almindelige salgs- og leveringsbetingelser gælder for alle leverancer, som sælges af Mobilhouse – en del af Conrum A/S CVR. Nr. 16148040 (herefter benævnt "Sælger"), medmindre disse er fraveget ved udtrykkelig skriftlig aftale.
- 1.2. Specielle købsbetingelser eller specifikke krav til det købte fra Købers side, anført i f.eks. Købers ordreafgivelse eller Købers egne indkøbsbetingelser, er ikke bindende for Sælger, medmindre Sælger udtrykkeligt skriftligt erklærer sig indforstået med vilkårene.
- 1.3. Er der tale om et forbrugerforhold finder alene købelovens regler anvendelse.
- 1.4. Ansøgning om evt. byggetilladelse og gebyr for samme til offentlig myndighedsbehandling er Sælger uvedkommende. Såfremt der stilles myndighedskrav ud over det tilbudte og beskrevne, vil evt. ekstra omkostninger herfor skulle afholdes af Køber.

2. Tilbud og accept

- 2.1. De af Sælger afgivne tilbud bortfalder, såfremt skriftlig accept ikke er kommet frem til Sælger inden 20 dage fra tilbuddet afgivelse. Sælger forbeholder sig ret til at sælge de af tilbuddet omfattede varer i perioden, indtil Købers skriftlige accept er kommet frem til Sælger.
- 2.2. Sælger er først bundet af en af Køber afgivet ordre, når Købers accept er kommet til Sælgers kundskab.
- 2.4. Ændringer til den indgåede aftale er kun gyldige, såfremt ændringerne er aftalt skriftligt.

3. Priser

- 3.2. Alle priser er i danske kroner og ekskl., leverings- og monteringsomkostninger mv. medmindre andet er anført. Alle priser er i øvrigt ekskl. moms, offentlige afgifter af enhver art, evt. emballage, transport m.v. Evt. leveringspriser er givet ud fra fri kørervej, aflæsning tæt på lastbilen og ingen ventetid.

4. Betalingsvilkår

- 4.1. Betaling sker netto kontant, medmindre andet er anført.
- 4.2. Skal Sælger levere ad flere gange, er Sælger berettiget til at tilbageholde en leverance, såfremt Køber er i betalingsmisligholdelse vedrørende én eller flere forudgående leverancer.
- 4.3. Ved overskridelse af forfaldsdagen er Sælger berettiget til at beregne Køber en rente på 1,5 % pr. påbegyndt måned fra forfaldsdagen at regne og indtil betaling sker tillige med et gebyr på 150 kr. for hver skriftlige påmindelse om betaling. Køber skal i øvrigt betale Sælgers rimelige og sædvanlige omkostninger i forbindelse med inddrivelse af skyldige beløb.

5. Leveringssted og risikoovergang

- 5.1. Medmindre andet skriftligt er aftalt mellem parterne, sker levering af Sælgers lager i Fredericia eller Bjæverskov.
- 5.2. Er det aftalt, at Sælger skal levere varen, afholder Køber alle udgifter til fragt, kran, og køreunderlag og evt. opklodsning og montering. Køber bærer risikoen for varens hændelige undergang eller forringelse, når varen forlader Sælgers lager.
- 5.3. Køber bærer selv risikoen for beskadigelser på byggepladsens tilkørselsveje, betongulve eller lignende samt på underjordiske installationer af enhver art der måtte blive beskadiget ved levering af varen.
- 5.3. Såfremt levering på grund af Købers forhold udsættes i forhold til den aftalte leveringstid, har Sælger ret til at foretage koncentration af leverancen, og Køber bærer risikoen for varernes hændelige undergang eller forringelse, fra han har modtaget underretning herom fra Sælger. Sælger er berettiget til at fremsende faktura, som var levering sket til aftaletidspunktet.

6. Forsinkelse

- 6.1. Medmindre der udtrykkeligt fremgår andet af Sælgers tilbud er det angivne leveringstidspunkt omtrentligt.
- 6.2. Køber ikke berettiget til i øvrigt at rette noget krav mod Sælger pga. forsinkelse, herunder krav om erstatning som følge af evt. forsinkelse. Sælger er således under ingen omstændigheder ansvarlig for drifts-, tids-, avance, mistet fortjeneste eller andet indirekte tab f.eks. erlagt dagbod opstået som følge af forsinkelse.

**7. Force majeure**

- 7.1. I tilfælde af force majeure er sælger fritaget for sine forpligtelser, så længe force majeure situationen består. Force majeure foreligger, såfremt Sælger eller Sælgers underleverandører forhindres i at opfylde aftaler, der reguleres ved disse salgs- og leveringsbetingelser, som følge af begivenheder såsom krig, borgerkrig, oprør, terrorhandlinger, offentlige restriktioner, import- eller eksportforbud, naturkatastrofer af enhver art samt udbredte eller lokale arbejdskonflikter, brand, strømsvigt, computervirus eller lignende med mindre det kan påvises, at Sælger med rimelighed burde have forudset dette på tidspunktet for indgåelsen af aftalen.

8. Mangler og reklamation

- 8.1. Køber er forpligtet til nøje at iagttage de i Sælgers brochure, online medier, tekniske data og/eller i korrespondance indeholdte anvisninger eller mundtligt angivne oplysninger om, anvendelse og behandling af det købte.
- 8.2. Reklamationer/skader der kan henvises til manglende vedligeholdelse/ikke fulgte retningslinjer samt u hensigtsmæssig brug er ikke reklimationsberettigede.
- 8.3. Køber skal straks ved leveringen) kontrollere, at den korrekte vare og evt. tilbehør og det korrekte antal enheder er leveret som aftalt, og at varen er i hel og ubeskadiget stand.
- 8.4. Ved Købers konstatering af mangler skal Køber omgående skriftligt over for Sælger beskrive og specificere den påberåbte mangel. Hver reklamation over mangler, der er eller burde være opdaget ved Købers kontrol af det købte, skal være modtaget af Sælger senest 3 hverdage efter, at manglen er eller burde være konstateret.
- 8.5. Sælger forbeholder sig ret til at fakturere Køber for omkostninger ved en uberettiget reklamation.
- 8.6. Såfremt der påvises mangler, der kan gøres gældende over for Sælger, er Sælger berettiget til, at afhjælpe manglen eller at give Køber et forholdsmæssigt afslag i den aftalte købesum. Køber er herved fuldt og endeligt fyldestgjort for ethvert krav som følge af manglen.
- 8.7. Køber ikke berettiget til i øvrigt at rette noget krav mod Sælger, herunder krav om erstatning som følge af de konstaterede mangler. Sælger er således under ingen omstændigheder ansvarlig for drifts-, tids-, avance, mistet fortjeneste eller andet indirekte tab f.eks. erlagt dagbod opstået som følge af konstaterede mangler.
- 8.8. Det forhold, at Sælger måtte opstarte forhandlinger med Køber om en mindelig løsning på en reklamation, medfører ikke, at Sælger ikke efterfølgende eksempelvis kan påberåbe sig reklimations- og ansvarsbegrænsningerne i nærværende salgs- og leveringsbetingelser.
- 8.9. Købers evt. erstatningskrav kan aldrig overstige 50% af købesummen dog maksimalt kr. 250.000.

9. Produktansvar

- 9.1. Sælger er ikke ansvarlig for skader forvoldt af det købte, medmindre skaden skyldes grov uagtsomhed fra Sælgers side. Uanset førnævnte er Sælger dog ikke i noget tilfælde ansvarlig for formuetab, driftstab, tidstab, følgeskader eller lignende indirekte tab.
- 9.2. Sælger kan ikke drages til ansvar for beskadigelse af varer der skyldes vejrliget, manglende vedligehold, fejlbetjening eller overbelastning.

10. Ejendomsforbehold

- 10.1. Sælger forbeholder sig ejendomsretten til det solgte, indtil betaling har fundet sted.

11. Værneting og lovvalg

- 11.1. Medmindre andet er aftalt, afgøres alle retsspørgsmål, der måtte udspringe af den mellem Sælger og Køber indgåede aftale, efter dansk ret og ved retten i Vejle.