



MOBILE STUDIEBOLIGER

IDEKATALOG
17/ 12 / 2019

Idékataloget tager udgangspunkt i Mobilhouses koncept for mobile boliger, som er udformet efter et modulært boks-princip og sammensat i to etager, og som vi har studeret for så vidt angår indretning, facadeudtryk samt placering.

I idékataloget giver vi vores bud på, hvordan konceptet kan twistes, så boligerne henvender sig til studerende.

SAMARBEJDSPARTNERE

ÅRSTIDERNE
ARKITEKTER
Part of Sweco

for



&



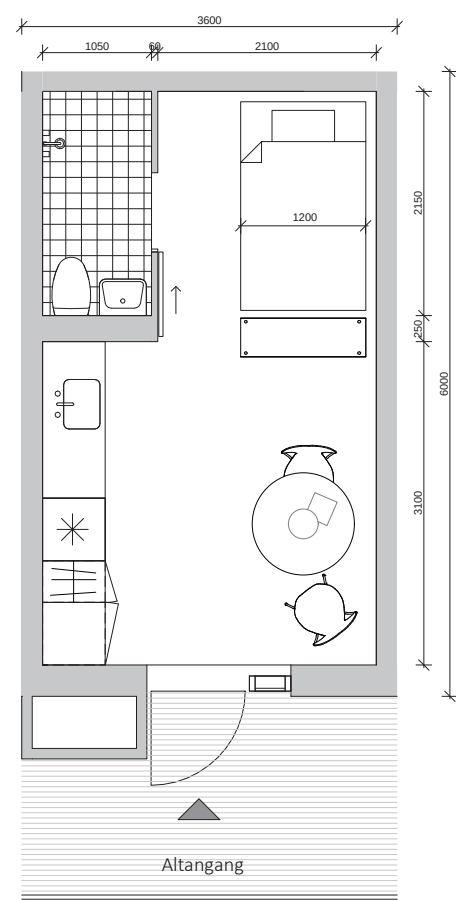
Mobilhouse

INDHOLD

MOBILHOUSE	
PLANLØSNINGER	s. 5
KOMPOSITION	
TYOLOGIER	s. 6
BEBYGGELSESPLAN	s. 10
MATERIALER	
FACADER / MATERIALER	s. 14
LIVET MELLEM HUSENE	s. 19
INTERIØR	s. 20

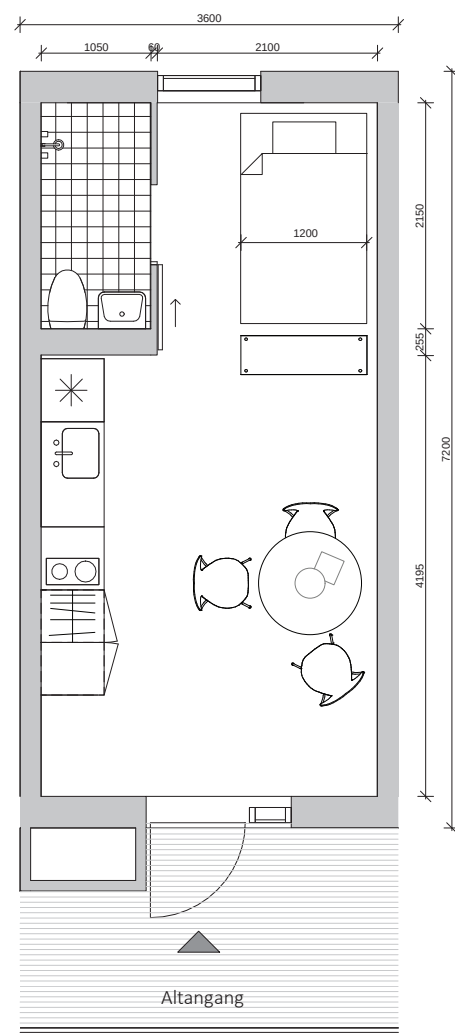
PLANLØSNINGER / MOBILE STUDIEBOLIGER

Studieboligerne fås som et-, to-, tre- og fireværelseslejligheder. Vi har valgt at tage udgangspunkt i tre varianter, der dækker forskellige behov.



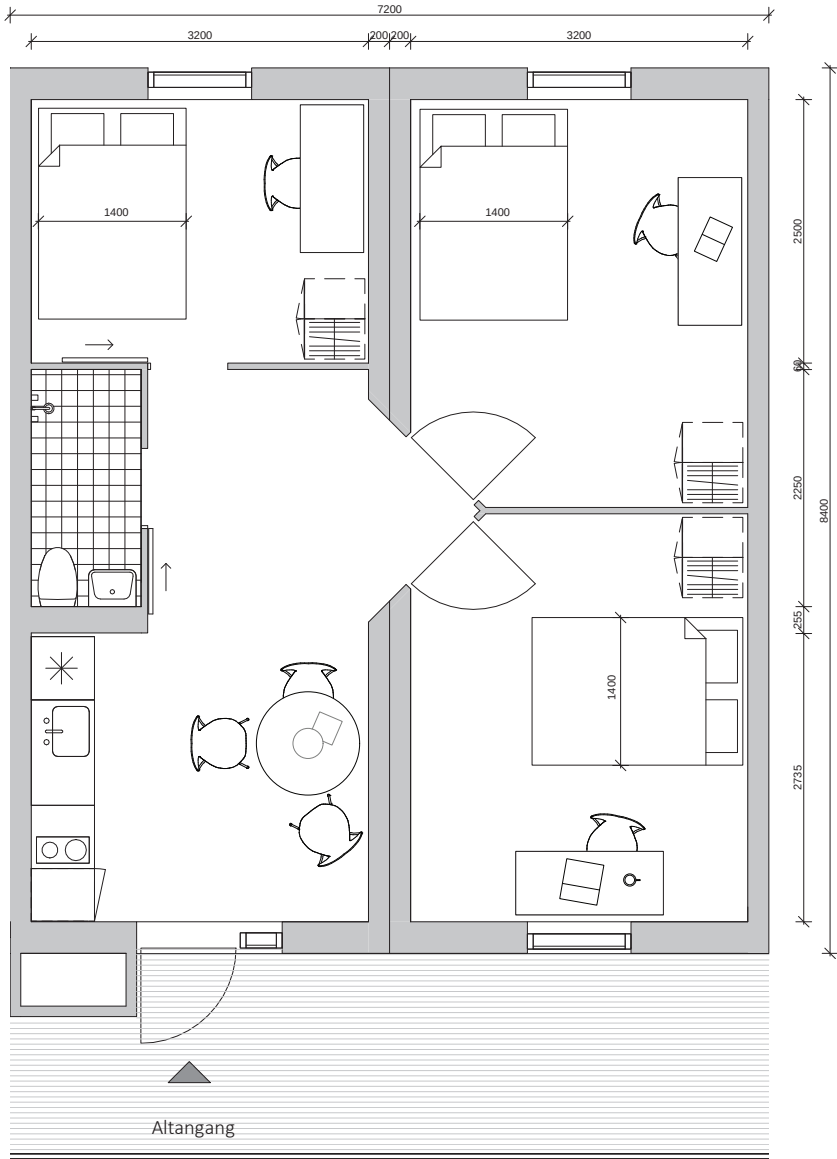
TYPE 1_NEW YORK – 22 m²

Boligen er hyggelig, funktionel og optimalt indrettet til beboeren, der ønsker at bo alene.



TYPE 2_PARIS – 26 m²

En charmerende og gennemlyst lejlighed med øget plads, der både kan benyttes af én beboer eller et kærestepar.



TYPE 5_STOCKHOLM – 60 m²

En optimal delejlighed for to-tre studerende eller en lille familie.

TYPOLOGIER / NEW YORK

Tegningen viser opbygningen af et New York boligmodul. Boligerne er bygget op omkring et træskellet i både væg-, dæk- og tagkonstruktionen. Dette sikrer et mere bæredygtigt produkt, hvor CO² forbruget er væsentlig lavere end et tilsvarende byggeri i beton eller mursten. Boligerne overholder alle krav fra BR18; midlertidigt byggeri.

Vægkonstruktion i træ isoleret med 290 mm mineraluld.
Indervægge består af en 13 mm brandhæmmende gipsplanke

Rørføring fra køkken og bad er inddækket og udtaget sker ud
for opbevaringsskabet så ikke der er synlige brud i facaden

Facader er fremstillet af det naturlige og bæredygtige
materiale basalt og har både miljøvaredeklaration og
miljøprofilgodkendelser fra Building Research Establishment

Hver bolige kommer med et udendørs
opbevaringsskab. Det sikrer en nem tilgang til rør,
samtidig med at tilbyde den studerende ekstra plads

Krydsfinerplade med tagpap og hæld mod
skjult nedløbsrør

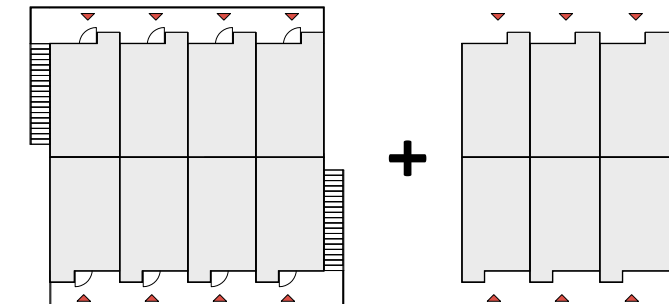
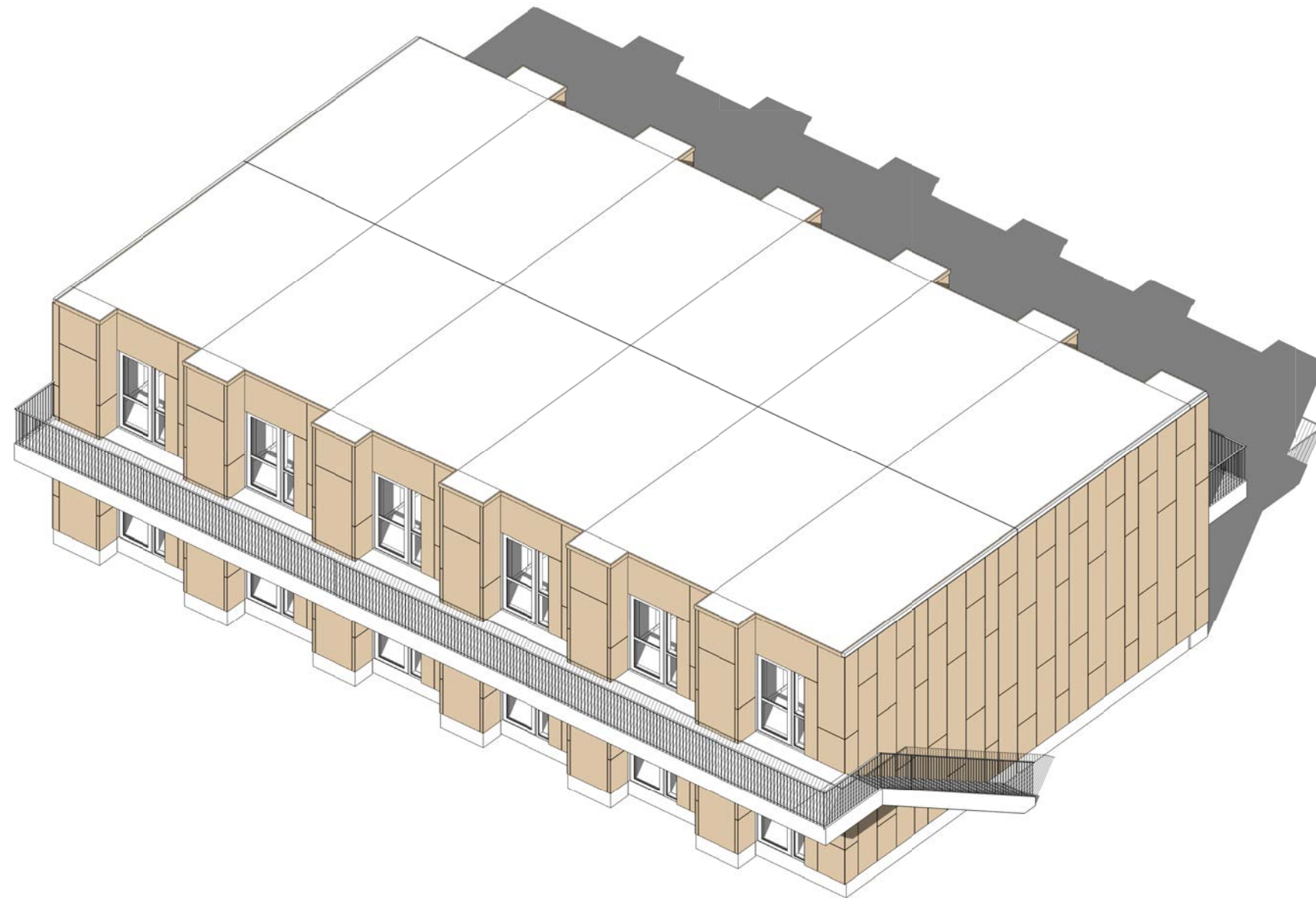
Loft består af 25 mm træbeton akustikloft,
som er både brand og lyddæpende

Lejlighederne er indrettet med varmepumpe
over indgangspartiet, som sikrer et godt
indeklima i boligen. Med hjælp fra et intelligent
styresystem tilpasser ventileringen sig konstant
person- og fugtbelastningen i rummet

Gulv er med 7 mm vinylklik/linoleum med
korkunderside som er trinstøjdæpende

TYPOLOGIER / NEW YORK

VOLUMENSTUDIER



Den viste kombination har boliger i to etager og kan udvides fra 16 enheder til 28 enheder og stadig opfylde brandkrav.

New York – Model 24

Antal enheder: 24 enheder.

Antal trapper: 2 stk.

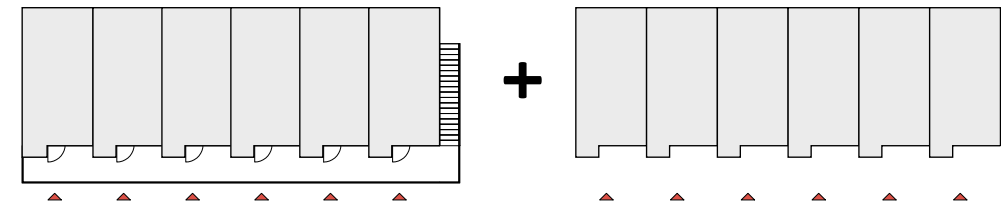
Adgangen til studieboligerne er vist med funktionelle altangange med ankomst fra gavlen.

Hver bolig har sit eget udendørs teknikskab, som udover at give opbevaringsplads, også er med til at afgrænse og give private zoner.

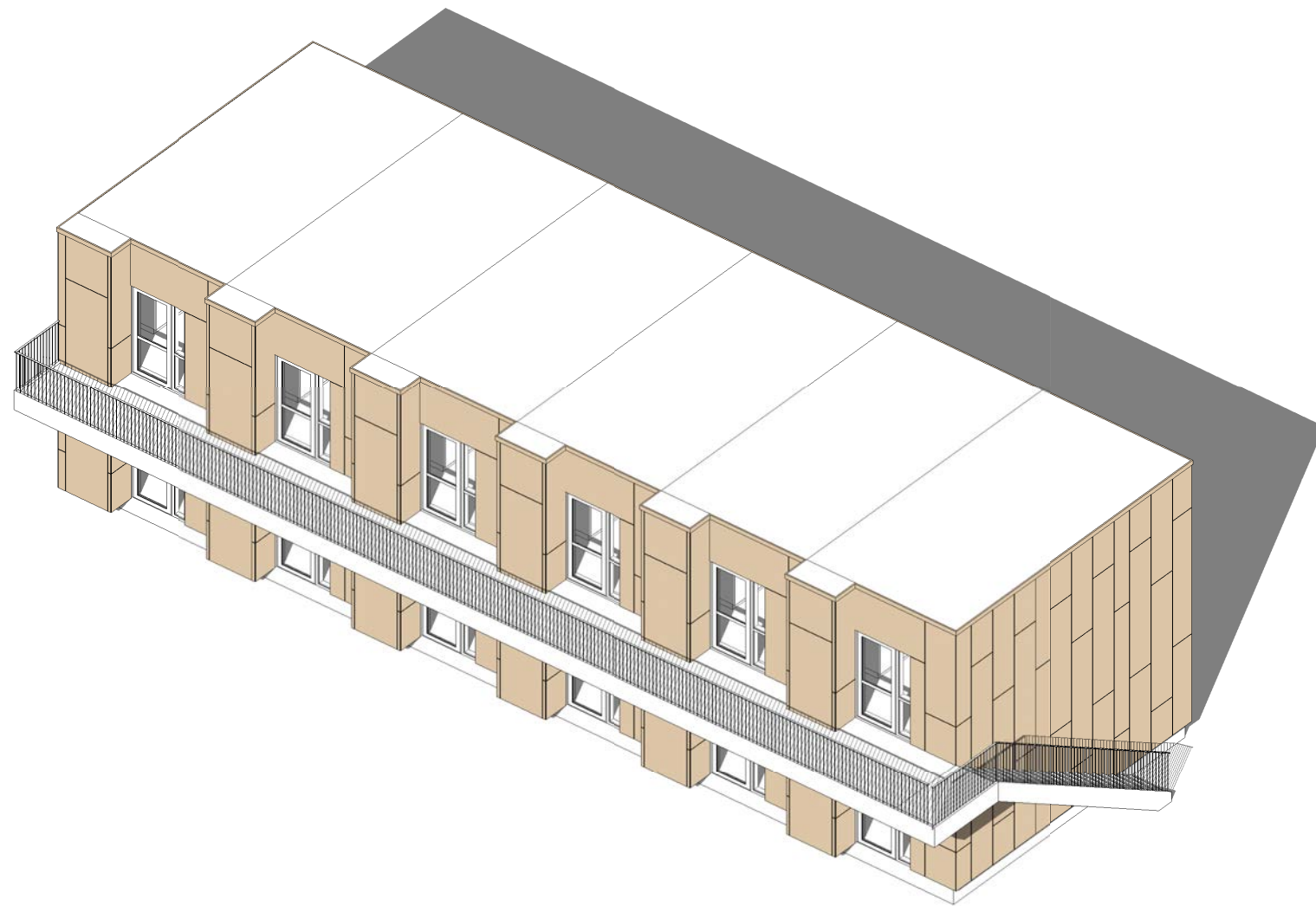
Kombinationen kan udvides op til i alt 28 enheder.

TYPOLOGIER / PARIS

VOLUMENSTUDIER



Den viste kombination har boliger i to etager og kan udvides fra 12 enheder til 24 enheder og stadig opfylde brandkrav.



Paris – Model 12

Antal enheder: 12 enheder.

Antal trapper: 1 stk.

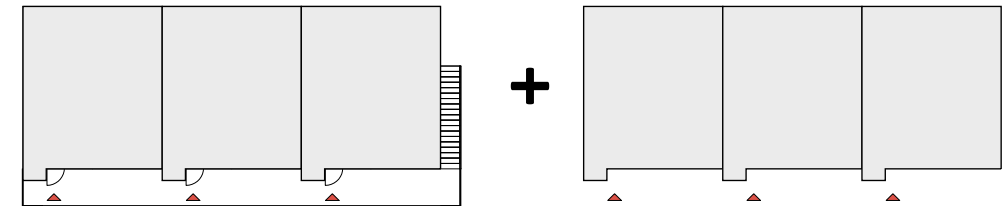
Adgangen til studieboligerne er vist med funktionelle altangange med ankomst fra gavlen. Hver bolig har en udadvendt adgangsside og en mere privat side, med udsigt fra den gennemlyste bolig.

Hver bolig har sit eget udendørs teknikskab, som udover at give opbevaringsplads, også er med til at afgrænse og give private zoner.

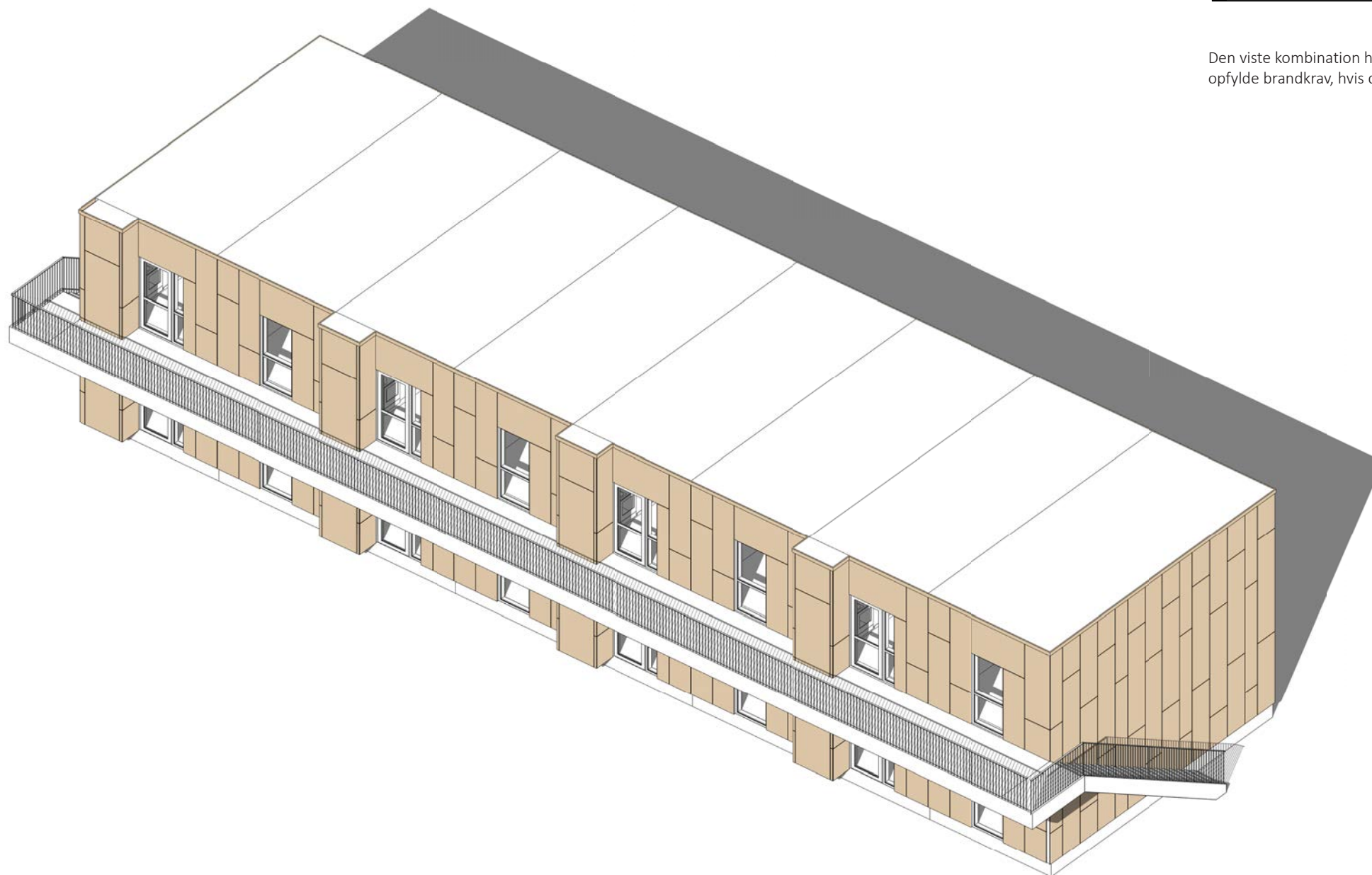
Kombinationen kan udvides op til i alt 24 enheder.

TYPOLOGIER / STOCKHOLM

VOLUMENSTUDIER



Den viste kombination har boliger i to etager og kan udvides fra 6 enheder til 12 enheder og stadig opfylde brandkrav, hvis der udvides med en ekstra trappe.



Stockholm – Model 8

Antal enheder: 8 enheder.

Antal trapper: 2 stk.

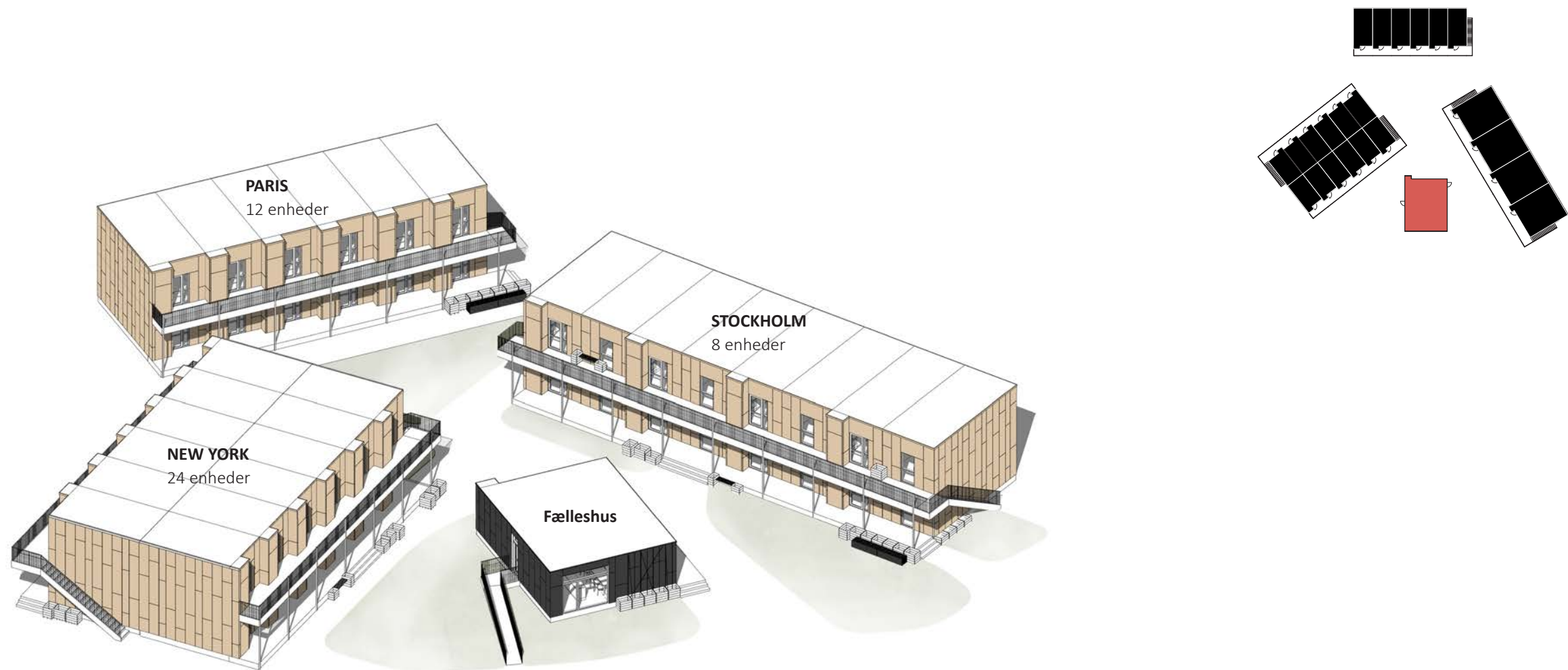
Adgangen til studieboligerne er vist med funktionelle altangange med ankomst fra gavlen. Hver bolig har en udadvendt adgangsside og en mere privat side, med udsigt fra den gennemlyste bolig.

Hver bolig har sit eget udendørs teknikskab, som udover at give opbevaringsplads, også er med til at afgrænse og give private zoner.

Kombinationen kan udvides op til i alt 12 enheder.

BEBYGGELSESPAN / KLYNGE

BOLIGER OG FÆLLES MØDEPUNKT UDSPRINGER FRA CENTER



Komposition 1 - Klynge med fællesfaciliteter

Model: New York, Paris, Stockholm

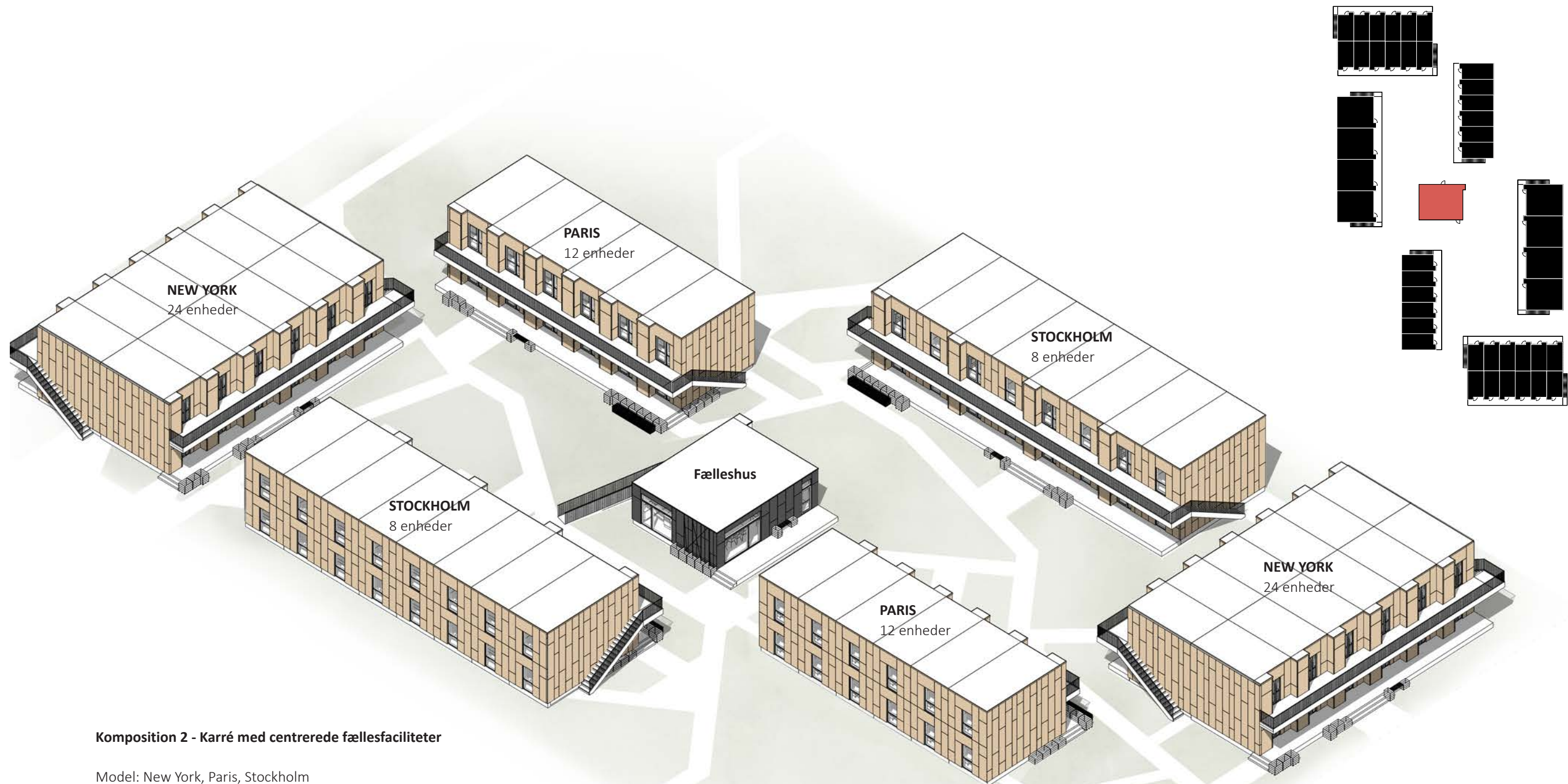
Antal enheder: 44 enheder fordelt over to etager + fælleshus

Antal trapper: 5 stk.

Studieboligerne arrangeres omkring et fælles åbent gårdrum med grønne bede og plads til udendørs ophold. Boligernes adgangsveje er hovedsageligt orienteret mod gårdrummet, hvor adgangskorridorer og terrasser giver liv til området. Som et naturligt samlingssted er fælleshuset placeret i forlængelse af gårdrummet. Her er plads til arrangementer af enhver art, hvor naboer og gæster kan mødes til hyggeligt samvær.

BEBYGGELSESPAN / KARRÉ

CENTRERET FÆLLESHUS



Komposition 2 - Karré med centrerede fællesfaciliteter

Model: New York, Paris, Stockholm

Antal enheder: 88 enheder fordelt over to etager + fælleshus

Antal trapper: 10 stk.

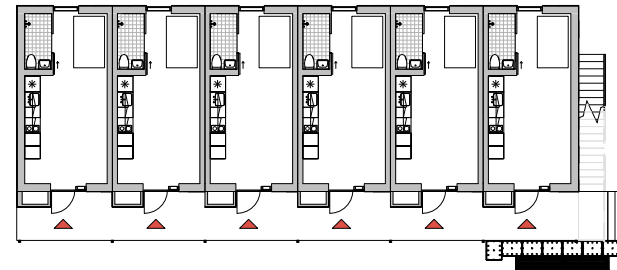
Boligstængerne arrangeres som en karrébebyggelse og lægger sig i periferien af et grønt rekreativt område med fælleshuset centreret i midten. Boligernes adgangsveje er hovedsageligt orienteret mod gårdrummet, hvor passager, stier og terrasser giver liv til området.

BEBYGGELSESPAN / KLYNGE

VOLUMENSTUDIER

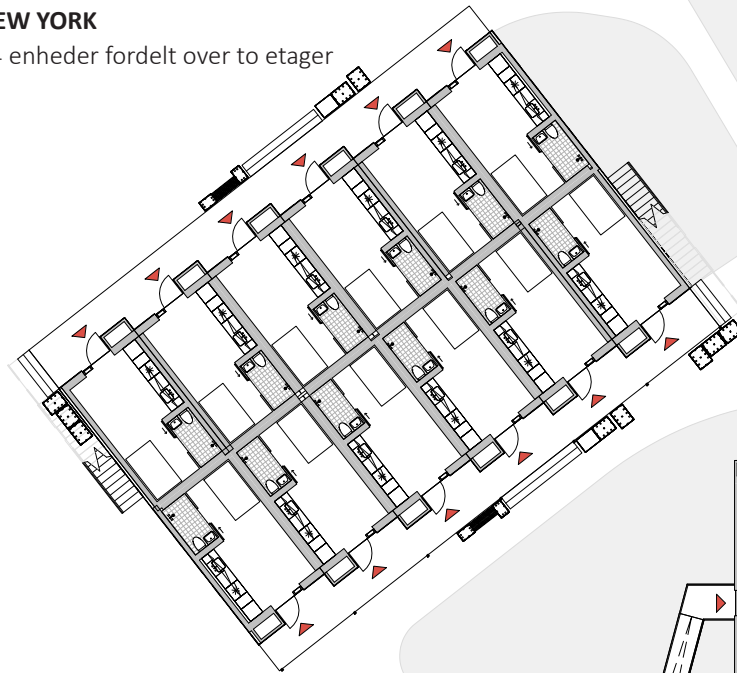
PARIS

12 enheder fordelt over to etager



NEW YORK

24 enheder fordelt over to etager



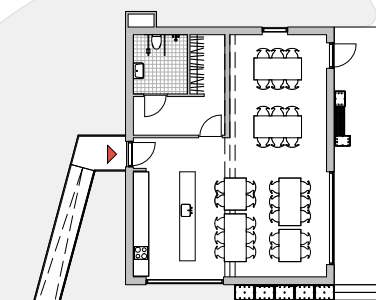
STOCKHOLM

8 enheder fordelt over to etager



Fælleshus

ca. 80 m² i én etage



Komposition 1 - Klynge med fællesfaciliteter

Model: New York, Paris, Stockholm

Antal enheder: 44 enheder fordelt over to etager + fælleshus

Antal trapper: 5 stk.

Studieboligerne arrangeres omkring et fælles åbent gårdum med grønne bede og plads til udendørs ophold. Boligernes adgangsveje er hovedsageligt orienteret mod gårdummet, hvor adgangskorridorer og terrasser giver liv til området. Som et naturligt samlingssted er fælleshuset placeret i forlængelse af gårdummet. Her er plads til arrangementer af enhver art, hvor naboer og gæster kan mødes til hyggeligt samvær.



MATERIALER / BEKLÆDNING

EKSEMPLER PÅ FORSKELLIGE FACADEMATERIALER

FACADEMATERIALE BOLIGER:

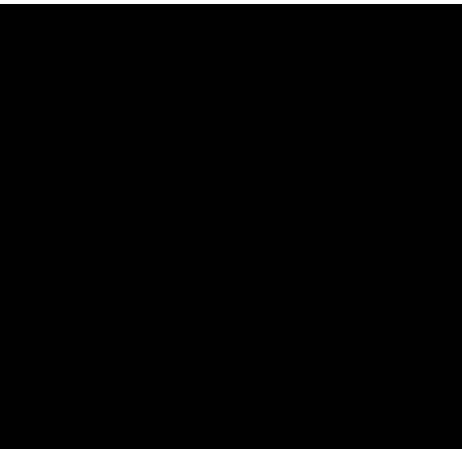


ROCKPANEL NATURAL



TRÆLISTER
LÆRKETRÆ 45X45 MM

FACADEMATERIALE FÆLLESHUS:



ROCKPANEL COLOURS
RAL 9005



ROCKPANEL COLOURS
RAL 100 40 20



ROCKPANEL COLOURS
RAL 080 30 10

EKSTERIØR OPT. 2
Visualiseringen viser hvordan man kan anvende varierede facade-materialer for at opnå forskellige udtryk. I illustrationen er fælleshu-set vist med Rockpanel Colour i RAL 080 30 10 og med lækelister som beklædning på boligerne.



FACADE / STOCKHOLM

OPSTALT 1:100



Stockholm – Model 8

Antal enheder: 8 enheder.

Antal trapper: 2 stk.

Adgangen til studieboligerne er vist med funktionelle altangange med ankomst fra gavlen. Hver bolig har en udadvendt adgangsside og en mere privat side, med udsigt fra den gennemlyste bolig.

Hver bolig har sit eget udendørs tekniskab, som udover at give opbevaringsplads, også er med til at afgrænse og give private zoner.

Kombinationen kan udvides op til i alt 12 enheder.

MATERIALER / BEKLÆDNING

MIDLERTIDIGE STUDIEBOLIGER



Sortmalede/tjærede trælister



Eksempel på Rockpanel Natural

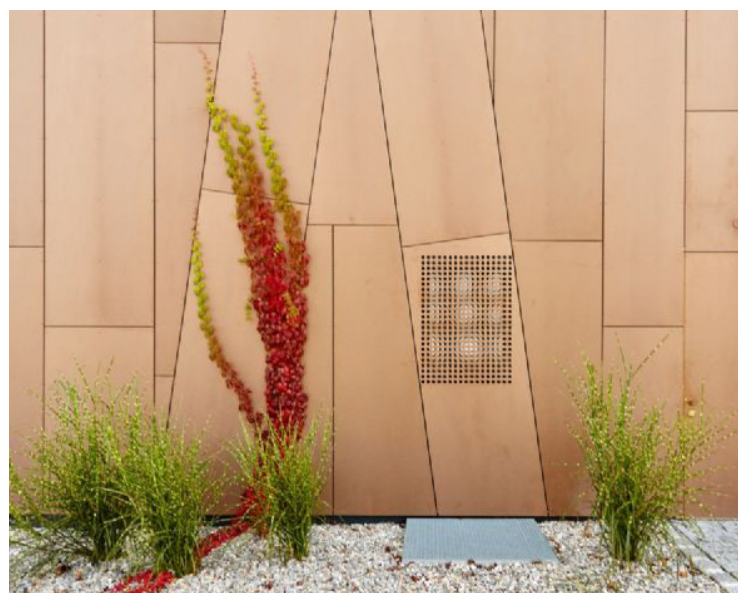


Ubehandlede lærkelister



FACADEBEKLÆDNING skal udføres i varme nutidige materialer. Vi foreslår, at der arbejdes med en naturfarve, som enten kan være ubehandlede lærkelister (kræver min. 10 meters afstand til nabobebyggelse) eller facadeplader fra Rockpanel i farven Natural.

Fælleshuset bør stå i kontrast til den omkringliggende bebyggelse som en sort perle med en beklædning i enten tjærede/malede trælister eller i sorte Rockpanel-plader.



Eksempel på åbning til ventilation i Rockpanel Natural



Sorte Rockpanel-plader til brug i facadebeklædning på fælleshus

FACADE / FÆLLESHUS

OPSTALTER



Fælleshus med Kvantum modul

Model: 2 stk. Kvantum med rampe og terrasse.

Fælleshuset består af to sammensatte kvantum moduler med niveaufri adgang fra siden. Det er simpelt indvendigt med stort køkken med køkkenø, wc og garderobe og derudover masser af plads til bl.a. fællesspisning, fester og forsamlinger. I forlængelse af de store vinduespartier ligger en terrasse, hvor man kan spise ude.

Facaden beklædes med Rockpanel i sort, så huset markerer sig i landskabet. På siden af huset opsættes wires med blomster og kravleplanter.



LIVET MELLEM HUSENE / INSPIRATION

BEGRØNNING OG AKTIVITETER I DE REKREATIVE OMRÅDER



Brug af genanvendte materialer til terrasseopbygning

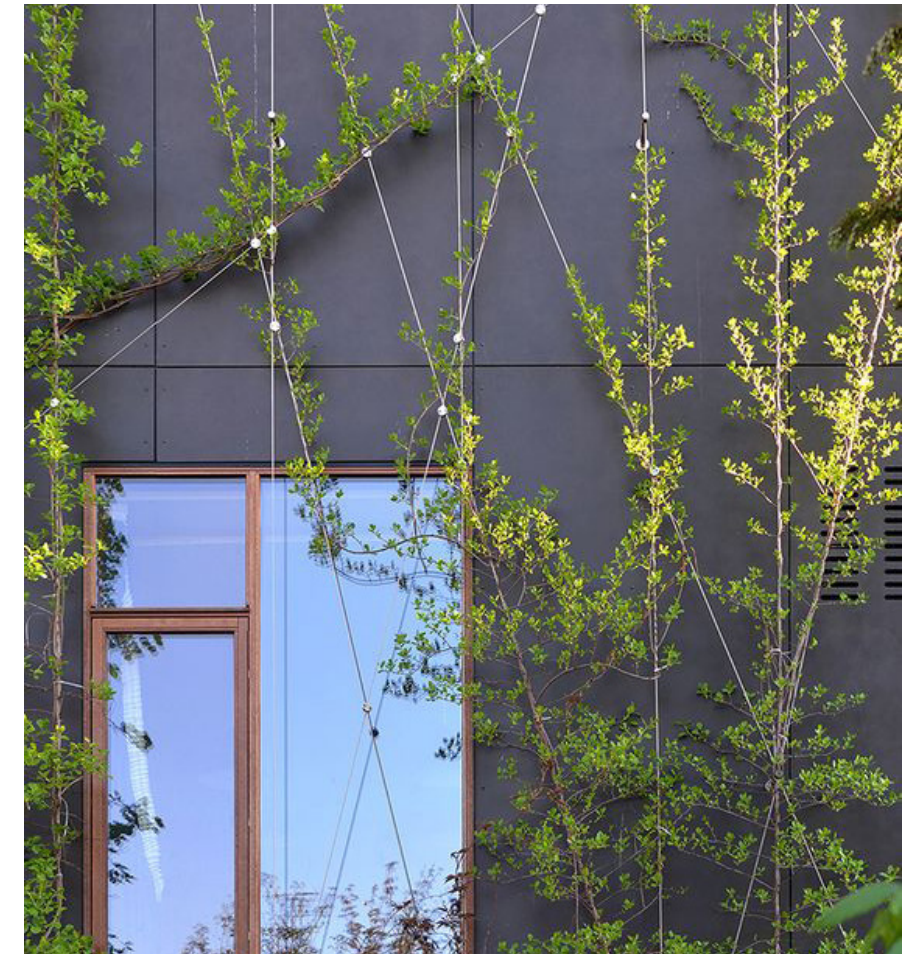
Begrønning af projektet sikrer et rart miljø for de studerende, skaber attraktive rekreative områder og gør området interessant for gæster og besøgende. Der arbejdes bl.a. med begrønning af facaderne og området med løsninger for nyttehaver og udendørs møbler.



Brug af genanvendte materialer til plantekasser og siddemøbler



Kravleplanter kan hænges i altangang eller trappe for et grønt udtryk



Facader kan begrønnes ved hjælp af wires med kravleplanter



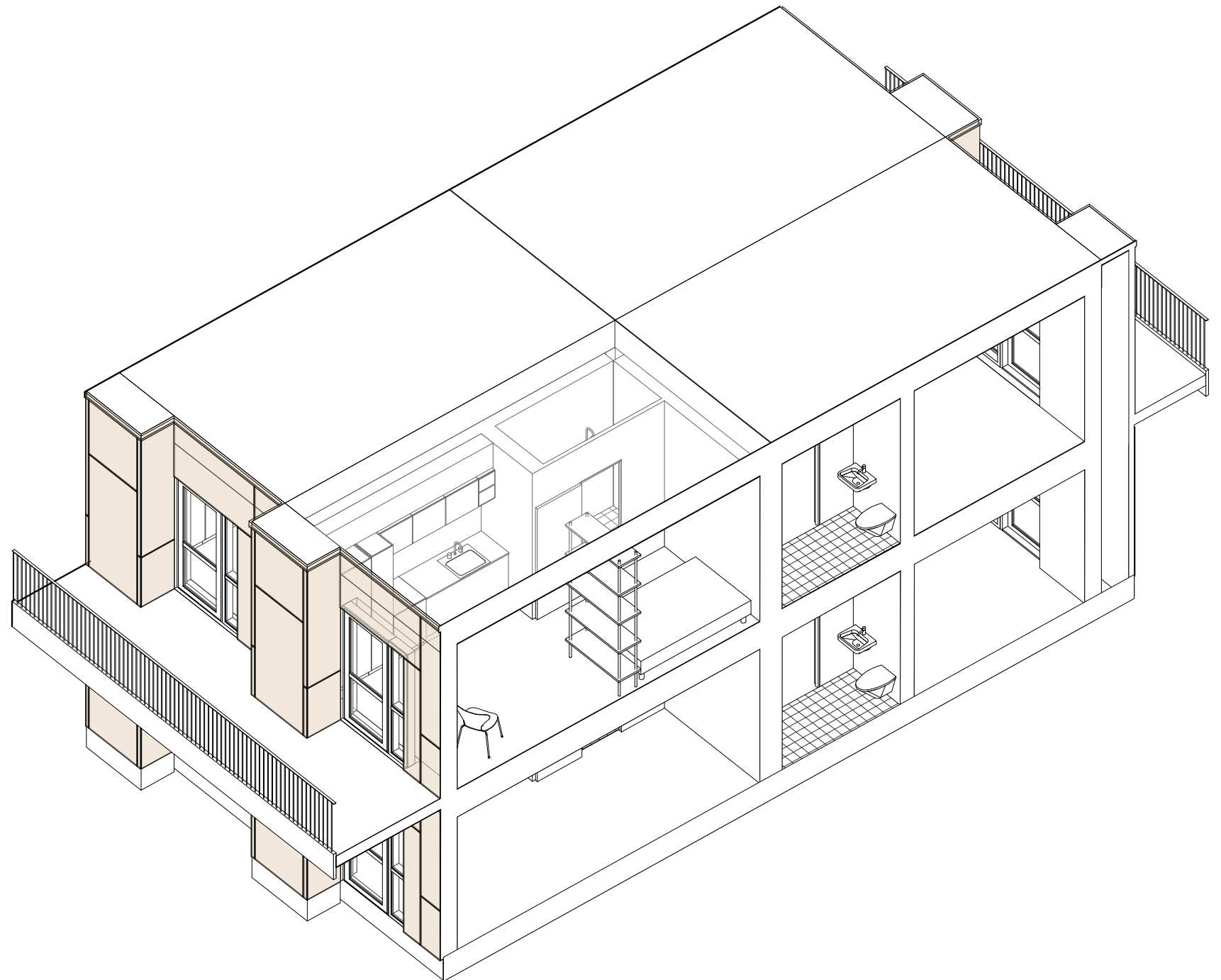
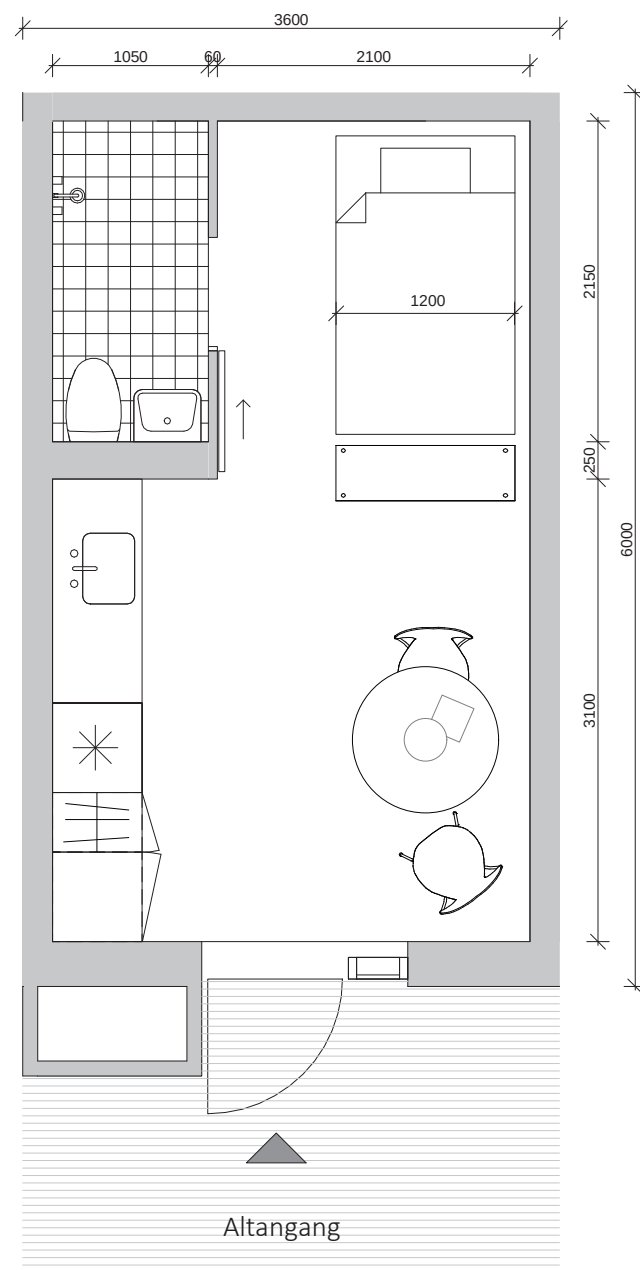
Rekreative områder med plads til leg og bevægelse

INTERIØR / NEW YORK

INDRETNING

Køkkenet består af 3,5 elementer samt overskabe og garderobeskab i forlængelse af køkkenet til opbevaring af overtøj mm. En rummelig og indbygget løsning, der sammen med det udendørs opbevaringsskab sikrer plads til den studerende.

Model: New York



INTERIØR / OPTION 1

MODEL: NEW YORK



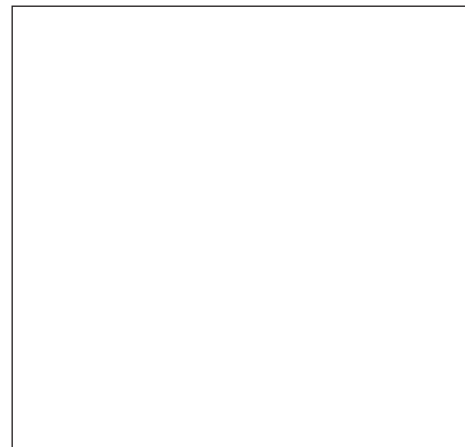
Visualisering af interiør fra modellen New York.

Køkkenet er udført med hvide overflader, inkl. hvid bordplade. Lejligheden har dørparti med sidevindue i sortmalet træ, og på væggen er der malet i turkisgrøn som giver liv til boligen samt kontrast til vinylgulvets nuancer af træ.

MATERIALER / INTERIØR

EKSEMPLER PÅ FARVER OG MATERIALER I INTERIØR

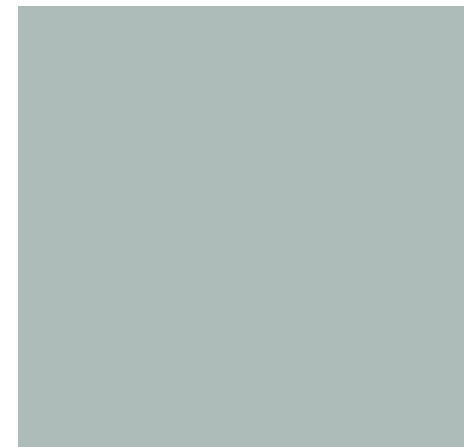
VÆGFARVER:



HVID VÆGFARVE

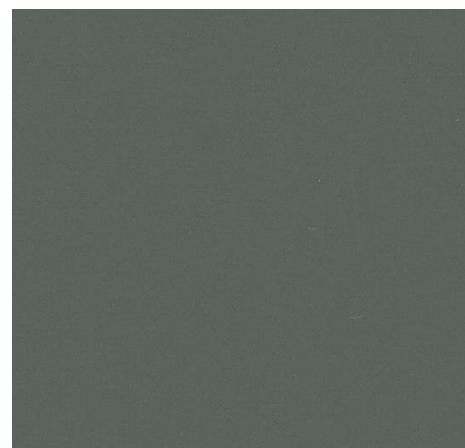


AUBERGINERØD



TYRKISGRØN

GULV:



MARMOLEUM SOLID
PAVEMENT



MARMOLEUM SOLID
TITANIUM



VINYLGULV MED TRÆMØNSTER

INTERIØR / OPTION 2

MODEL: NEW YORK



Visualisering af interiør fra modellen New York.

Køkkenet er udført med hvide overflader med sort bordplade der står i kontrast hertil og som spiller sammen med dørpartiets sorte træramme. På bagvæggen til køkkenet er der malet med en auberginerød nuance, som giver varme til køkkennichen. Gulvet er linoleum i farven Pavement som giver boligen personlighed.